***Решение собственника на заочном голосовании по вопросам, поставленным на голосование,***

***на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, по адресу:***

***г. Новосибирск, ул. Костычева, д.74/1***

Инициатор собрания ООО УК «СТАНДАРТ»

Дата начала голосования: 01.03.2016г., с 17-00

Дата окончания приема решений собственников помещений: до 17-00 час. 14.03.2016г.

Форма проведения общего собрания: заочное голосование

Собственник \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Документ, подтверждающий право собственности на помещение (наименование, номер, серия, дата, кем выдан) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Общая площадь многоквартирного дома 39018,1 м.кв. Квартира (помещение) № \_\_\_\_\_\_\_\_\_

Общая площадь квартиры (помещ.) \_\_\_\_\_ м.кв. Общая площадь, принадлежащая собственнику \_\_\_\_\_\_м кв. доля в собственности \_\_\_\_\_. Каждый собственник обладает количеством голосов, равным количеству кв. метров общей площади помещения, принадлежащего данному собственнику.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Повестка дня** | **Варианты голосования по**  **вопросам повестки дня** | | |
| **За** | **Против** | **Воздер-жался** |
| 1. Избрать председателем собрания представителя ООО УК «СТАНДАРТ» и секретарем собрания Игнатухина Андрея Игоревича, собственника нежилого помещения, наделить их правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания. |  |  |  |
| 2. **Избрать Совет МКД в составе:**  **необходимо выбрать вариант голосования напротив каждого собственника** |  |  |  |
| - Проскуряков Андрей Петрович, ЗАО «ПАМП» в лице генерального директора |  |  |  |
| - Очиров Алексей Васильевич, кв. 675 |  |  |  |
| - Елисеева Вера Артемовна, кв. 672 |  |  |  |
| - Чиннова Юлия Валерьевна, кв. 561 |  |  |  |
| - Тютюнник Иван Николаевич, кв.338/3 |  |  |  |
| - Харченко Сергей Сергеевич, кв. 533 |  |  |  |
| - Новикова Лариса Рафкатовна, кв. 543 |  |  |  |
| - Купцова Татьяна Анатольевна, кв. 362 |  |  |  |
| - Костенко Екатерина Андреевна, кв. 450 |  |  |  |
| - Игнатухин Андрей Игоревич, нежилое помещение 1 б/секция |  |  |  |
| - Ильюшенко Светлана Михайловна, кв.251 |  |  |  |
| - Самарина Елена Владимировна, кв.53 |  |  |  |
| - Скорюпин Евгений Васильевич, кв. 761 |  |  |  |
| - Вандышева Надежда Александровна, кв. 51 |  |  |  |
| 3. **Избрать председателя Совета МКД из числа Совета МКД:**  **необходимо выбрать вариант голосования только ОДНОГО собственника**  **(ВЫБОР БОЛЕЕ ОДНОГО СОБСТВЕННИКА НЕ ДОПУСКАЕТСЯ)** |  |  |  |
| - Проскуряков Андрей Петрович, ЗАО «ПАМП» в лице генерального директора |  |  |  |
| - Очиров Алексей Васильевич, кв. 675 |  |  |  |
| - Елисеева Вера Артемовна, кв.672 |  |  |  |
| - Чиннова Юлия Валерьевна, кв.561 |  |  |  |
| - Тютюнник Иван Николаевич, кв.338/3 |  |  |  |
| - Харченко Сергей Сергеевич, кв. 533 |  |  |  |
| - Новикова Лариса Рафкатовна, кв.543 |  |  |  |
| - Купцова Татьяна Анатольевна, кв. 362 |  |  |  |
| - Костенко Екатерина Андреевна, кв.450 |  |  |  |
| - Игнатухин Андрей Игоревич, нежилое помещение 1 б/секция |  |  |  |
| - Ильюшенко Светлана Михайловна, кв.251 |  |  |  |
| - Самарина Елена Владимировна, кв.53 |  |  |  |
| - Скорюпин Евгений Васильевич, кв. 761 |  |  |  |
| - Вандышева Надежда Александровна, кв.51 |  |  |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Повестка дня** | **Варианты голосования по**  **вопросам повестки дня** | | |
| **за** | **против** | **воздержался** |
| 4. Утвердить срок полномочий Совета МКД сроком на 5 лет. |  |  |  |
| 5. Утвердить форму доверенности председателя Совета МКД |  |  |  |
| 6. Принять предложение управляющей организации ООО УК «СТАНДАРТ» и утвердить перечень работ и услуг по управлению многоквартирным домом, работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, условий их выполнения и стоимости работ и услуг с «01» марта 2016 года по «28» февраля 2017 года (Приложение № 1) и определить размер платы 22,05 рублей в месяц за 1 кв.м. общей площади помещения. |  |  |  |
| 7. Наделить Совет МКД полномочиями по изменению и корректировки перечня работ по управлению, содержанию и ремонту. |  |  |  |
| 8. Наделить Совет МКД полномочиями по определению видов текущего ремонта, их стоимости, порядка финансирования и приемки работ. |  |  |  |
| 9. Наделить Совет МКД полномочиями по утверждению тарифов (ставок) по предоставлению общего имущества собственников МКД в аренду. |  |  |  |
| 10. Наделить Совет МКД полномочиями на прием работ и услуг по управлению, содержанию и ремонту МКД. |  |  |  |
| 11.Определить место хранения оригиналов документов по общему собранию собственников помещений многоквартирного дома: г. Новосибирск, ул. мкр. Горский,8а, в ООО УК «Стандарт». |  |  |  |
| 12. Наделить Совет МКД полномочиями предоставлять интересы собственников МКД в мировых судах, судах общей юрисдикции, по вопросам использования общего имущества собственников. |  |  |  |

**Примечания:**

* По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны заполнить только один из вариантов: «за», «против» или «воздержался» словами или знаками «Х» или «V»
* В строке “доля в собственности квартиры” доля указывается в соответствии с документом, подтверждающим право собственности. Если квартира принадлежит одному лицу, указывается 1, в иных случаях–соответственно кол-ву долей по документу.
* Бюллетень должен быть обязательно подписан Вами или Вашим представителем по доверенности (доверенность прилагается. При её отсутствии бюллетень, подписанный представителем, не учитывается при подсчете голосов).
* Родители голосуют за несовершеннолетних детей-собственников без оформления доверенности.

**ФИО собственника или его представителя (с указанием реквизитов доверенности, на основании которой действует представитель)**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

(подпись) (Ф.И.О. собственника помещения или представителя)

№ контактного телефона \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_